

Medical Market Sp. z o.o.
ul. Juliusza Słowackiego 55/1
60- 521, Poznań
tel: +48 600 601 557
fax: 61 624 35 16
email: pm@medical-market.pl



Poznań, dnia 04.02.2026 r.

„gb-arch.pl ARCHITEKT GRZEGORZ BUŁAWA”

ul. Rybnicka 13/10,
44-100 Gliwice

Dotyczy: realizacji umowy nr 04/07/ZAK/2025

Działając w imieniu i na rzecz Medical Market Sp. z o.o., w nawiązaniu do pisma z dnia 28.01.2025 r. ponownie wzywam Pana do niezwłocznego i należytego wykonywania umowy nr 04/07/ZAK/2025, w szczególności do zakończenia i przekazania kompletnej dokumentacji projektowej objętej zakresem określonym w §1 oraz §2 umowy, zgodnie z jej postanowieniami oraz obowiązującymi przepisami prawa.

Równocześnie wzywam do przedstawienie prawidłowo wykonanej dokumentacji projektowej branżowej **do dnia 10 lutego 2026 r.**, uzupełnienia i poprawienia wniosku do PSIS w Bytomiu oraz przedstawienia złożenia wniosku o pozwolenie na budowę w takim zakresie jakim jest wymagane.

Z informacji uzyskanej od naszego podwykonawcy firmy „Jacbud” wynika, iż przedstawione projekty branżowe (np. w zakresie instalacji elektrycznych) znowu są niekompletne i rozbieżne ze stanem faktycznym co uniemożliwia realizację prac.

Na dzień 11 lutego 2026 r. została zwołana Rada Budowy, podczas której należy przedstawić wszystkie poprawne projekty branżowe oraz potwierdzenie złożenia uzupełnień do PSIS jak również potwierdzenie złożenia wniosku o pozwolenie na budowę w zakresie, o którym mowa powyżej.

Zamawiający informuje, że *Projektant pozostaje w zwłoce* z uwagi na przekroczenie terminu umownego. W związku z tym *Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania kar umownych przewidzianych w §10 umowy*, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% tego wynagrodzenia. Niniejsze wezwanie, jak również ewentualne wyznaczenie dodatkowego terminu wykonania dokumentacji, *nie oznacza rezygnacji z tego prawa ani jego zawieszenia*. W przypadku spełnienia przesłanek określonych w umowie Zamawiający zastrzega sobie również prawo do naliczenia kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Projektanta.



Medical Market Sp. z o.o.
ul. Juliusza Słowackiego 55/1
60-521, Poznań
tel: +48 600 601 557
fax: 61 624 35 16
email: pm@medical-market.pl



Niezależnie od powyższego Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, zgodnie z art. 471 i nast. Kodeksu Cywilnego, w zakresie, w jakim ewentualna szkoda nie zostanie pokryta karami umownymi.

Niniejsze pismo stanowi ostateczne wezwanie do należytego wykonania umowy.

Medical Market sp. z o.o.

Ul. Słowackiego 55/1
60-521 Poznań
REGON 363237985 NIP 9721259595

Z poważaniem

Marcin Adamczak

Prezes Zarządu

Marcin Adamczak
Prezes Zarządu

